

Bogotá D.C., 4 de mayo de 2020.

Doctora
María Victoria Londoño Bertín
Coordinadora Grupo de liquidación II
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES
Ciudad

Ref.: PROCESO DE LIQUIDACION JUDICIAL OBLIGATORIA DE LA SOCIEDAD HOTEL CARTAGENA BOCACANOA DEL SOL S.A. NIT 800.241.223

Proceso No.: 11001-9196110-019406-27083 DE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES BOGOTA

Asunto: Proyecto de graduación y calificación de créditos y derechos de votos

SANDRA LILIANA GRANADOS CASAS, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de liquidadora de la sociedad HOTEL CARTAGENA BOCACANOA DEL SOL S.A. EN LIQUIDACION JUDICIAL NIT 800.241.223, nombrada por la superintendencia de sociedades según auto No.406-000509 radicado 2020-01-023083 de fecha enero 23 de 2020 y acta de posesión No. 2020-01-037320 de 6 de febrero de 2020 y dando cumplimiento a lo ordenado en la ley 1116 y sus decretos reglamentarios, con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en el auto de admisión No.460-008474 radicado 2019-01-351403 de fecha 27/09/2019 numeral Décimo Octavo, presento a continuación el Proyecto de graduación y calificación de créditos y derechos de votos

1. Relación de créditos presentados dentro de los términos previstos en el artículo 48 numeral 5 de la ley 1116. Cuadro adjunto en la página siguiente, los soportes de las acreencias relacionadas se encuentran en la baranda virtual bajo el radicado especificado en el listado.

A manera informativa anexo la acreencia presentada por la **sec de hacienda de Cartagena presentado fuera de términos y no presenta la relación de la fecha de cada acreencia por lo tanto no se tendrá en cuenta en los créditos postergados, ya que no evidencia si el total de la obligación es exigible o esta prescrita**

EXT-AMC-20-0020927	9/03/2020	SEC. DISTRITAL DE CARTAGENA	MAT-060-172946	2020			\$ 3.523.409	
EXT-AMC-20-0020927	9/03/2020	SEC. DISTRITAL DE CARTAGENA	MAT-060-172947	2020			\$ 32.883.901	\$ 36.407.310

Revisada la contabilidad y los documentos secuestrados, se encontró que al corte de 2018 se tenía contabilizado un pasivo representado en los derecho posesorios asignados a los afectados de costa caribe de acuerdo con la sentencia No.420-018952 de la superintendencia de sociedades , sin embargo ninguno de ellos se hizo parte durante los términos para presentar las acreencias, tal como se sustenta jurídicamente en el anexo No.1 emitido por el Abogado Jefray Steeven Torres B, si se presentan se dejarían como postergados.

Existe una anotación en la Cámara de comercio de la concursada por una acción de cobro del ICBF, sin embargo no presento la acreencia en los términos para tal fin, esto se soporta jurídicamente en el mismo anexo no.1 pag 1-20

ACREENCIAS PRESENTADAS EN LOS TERMINOS DE LA LEY 116

RADICADO	FECHA	ACREEDOR	FACTURA/DCTO	VIGENCIA /CAPITAL	SANCIONES	INTERESES	TOTAL	TOTAL-ENTIDAD	CLASE
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1289219	2007	\$ 2.164.000	\$ 0	\$ 0	\$ 2.164.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1153919	2008	\$ 1.177.500	\$ 0	\$ 0	\$ 1.177.500	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1153919	2008	\$ 1.177.500	\$ 0	\$ 0	\$ 1.177.500	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1328219	2009	\$ 2.228.000	\$ 0	\$ 0	\$ 2.228.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1301519	2012	\$ 2.474.000	\$ 0	\$ 0	\$ 2.474.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1269619	2013	\$ 2.254.000	\$ 0	\$ 0	\$ 2.254.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1323519	2013	\$ 6.803.000	\$ 0	\$ 0	\$ 6.803.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1274019	2014	\$ 5.728.000	\$ 0	\$ 0	\$ 5.728.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1345619	2015	\$ 5.680.000	\$ 0	\$ 0	\$ 5.680.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1043319	2016	\$ 5.405.000	\$ 0	\$ 0	\$ 5.405.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1043319	2017	\$ 5.405.000	\$ 0	\$ 0	\$ 5.405.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	434419	2018	\$ 2.173.000	\$ 0	\$ 0	\$ 2.173.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	1929119	2019	\$ 1.977.000	\$ 0	\$ 0	\$ 1.977.000	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	313-017545	2011	\$ 8.569.600	\$ 0	\$ 0	\$ 8.569.600	
2019-01-426477	29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	202-004693	2017	\$ 13.278.906	\$ 0	\$ 0	\$ 13.278.906	\$ 66.494.506
2019-01-424366	2019-01-424366	DIAN - RENTA		2018	\$ 23.742.000	\$ 0	\$ 2.995.000	\$ 26.737.000	PRIMERA
2019-01-424366	2019-01-424366	DIAN - IMPUESTO AL PATRIMONIO		2010	\$ 90.423.000	\$ 50.586.000	\$ 178.787.000	\$ 319.796.000	\$ 346.533.000 PRIMERA
2019-01-413953	19/11/2019	SALUD TOTAL			\$ 3.182.500	\$ 0	\$ 3.417.273	\$ 6.599.773	\$ 6.599.773 PRIMERA
2019-01-022900	7/11/2019	PROTECCION	T.E.9348-19		\$ 300.208	\$ 0	\$ 1.839.000	\$ 2.139.208	\$ 2.139.208 PRIMERA
2019-01-420919	25/11/2019	COLPENSIONES			\$ 3.207.460	\$ 0	\$ 12.418.769	\$ 15.626.229	\$ 15.626.229 PRIMERA
TOTAL ACREENCIAS PRESENTADAS EN TERMINO								\$ 437.392.716	

2. **Relación de acreencias reconocidas con proyecto de calificación y graduación de créditos y derechos de voto.** En el anexo No 1 se presenta las consideraciones jurídicas que llevaron al reconocimiento de estas acreencias y se sustenta jurídicamente las que no fueron reconocidas, cabe resaltar que se solicita la devolución a la DIAN de un pago realizado por la concursada el 10 de octubre de 2019, es decir posterior a la fecha del auto de liquidación, que fue aplicado a la renta, si esta devolución no ocurre se dejara la acreencia de la DIAN como postergada por aplicar este pago para disminuir su acreencia, tal como se sustenta en el anexo 1 . pag 1-20

SOCIEDAD HOTEL BOCACANOA DEL SOL EN LIQUIDACION		
GRADUACION Y CALIFICACION DE CREDITOS RECONOCIDOS		
fecha de presentacion	ACREEENCIA	CAPITAL
	PRIMERA CLASE	
25/11/2019	COLPENSIONES	\$ 3.207.460
7/11/2019	PROTECCION	\$ 300.208
19/11/2019	SALUD TOTAL	\$ 3.182.500
28/11/2019	DIAN 2018 RENTA	\$ 15.117.000
29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES 2017 - FACT 1043319	\$ 5.405.000
	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES 2018 - FACT 434419	\$ 2.173.000
	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES 2019 - FACT 1929119	\$ 1.977.000
	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES 2018 - RESO 202-004693	\$ 13.278.906
	TOTAL CREDITOS RECONOCIDOS	\$ 44.641.074

GRADUACION Y CALIFICACION DE CREDITOS PROSTERGADOS		
fecha de presentacion	ACREEENCIA	CAPITAL
	PRIMERA CLASE	
25/11/2019	COLPENSIONES INTERESES	\$ 12.418.769
7/11/2019	PROTECCION INTERESES	\$ 1.839.000
19/11/2019	SALUD TOTAL INTERESES	\$ 3.417.273
28/11/2019	DIAN INTERESES	\$ 1.620.000
	TOTAL CREDITOS POSTERGADOS	\$ 19.295.042

SOCIEDAD HOTEL BOCACANOA DEL SOL EN LIQUIDACION					
DERECHOS DE VOTO					
fecha de presentacion	ACREEENCIA	CATEGORIA B	CAPITAL		
25/11/2019	COLPENSIONES		\$ 3.207.460	7%	7%
7/11/2019	PROTECCION		\$ 300.208	1%	1%
19/11/2019	SALUD TOTAL		\$ 3.182.500	7%	7%
28/11/2019	DIAN 2018 RENTA		\$ 15.117.000	34%	34%
29/11/2019	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES 2017 - FACT 1043319		\$ 5.405.000	12%	
	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES 2018 - FACT 434419		\$ 2.173.000	5%	
	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES 2019 - FACT 1929119		\$ 1.977.000	4%	
	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES 2018 - RESO 202-004693		\$ 13.278.906	30%	51%
	TOTAL CAPITAL DE ACREEENCIAS RECONOCIDAS		\$ 44.641.074	100%	100%

Sin otro particular,



SANDRA LILIANA GRANADOS CASAS

T.P.83598 Consejo Profesional de Administradores de Empresas
granadoscasassandraliliana@gmail.com
 Calle 78A No. 54-41 de Bogotá D.C.
 Liquidador

SANDRA LILIANA GRANADOS CASAS NIT 52.551.802-3 CEL 3117208601
 ADMINISTRADORA DE EMPRESAS, UNI DE LA SABANA - ESP EN GTH, UNI MANUELA BELTRAN
 LIQUIDADOR RAMA JUDICIAL – LIQUIDADORA SUPERSOCIEDADES
 CALLE 78 A # 54 – 41, BOGOTA
WWW.GESTIONEMPRESARIALEINSOLVENCIA.COM